



Prefeitura Municipal de Guarujá
ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria de Planejamento e Gestão
Diretoria de Orçamentos Técnicos

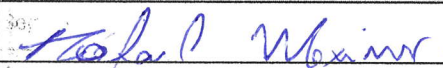
Quadro de Composição do BDI 1

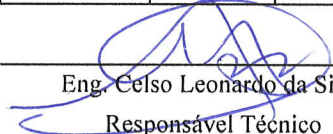
OBJETO
AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DO GUARUJÁ

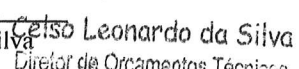
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
--	---------------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,78%	OK	20,34%	22,12%	25,00%


Rafael Marques Máximo
Responsável pela Elaboração do Orçamento
CREA: 5068999882


Eng. Celso Leonardo da Silva
Responsável Técnico
CREA: 5062619945


Celso Leonardo da Silva
Diretor de Orçamentos Técnicos
Fon: 21444



Prefeitura Municipal de Guarujá
ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria de Planejamento e Gestão
Diretoria de Orçamentos Técnicos

Quadro de Composição do BDI 2

OBJETO

GUARUJÁ
PREFEITURA MUNICIPAL

AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DO GUARUJÁ

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Estudos e Projetos, Planos e Gerenciamento e outros correlatos

DESONERAÇÃO

Não


Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Encargos Sociais incidentes sobre a mão de obra	K1	0,00%	-	-	-	-
Administração Central da empresa ou consultoria - overhead	K2	20,00%	-	-	20,00%	-
		0,00%	-	-	-	-
		0,00%	-	-	-	-
Margem bruta da empresa de consultoria	K3	12,00%	-	-	12,00%	-
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	43,97%	OK	-	-	-


Rafael Marques Máximo

Responsável pela Elaboração do Orçamento
CREA: 5068999882


Eng. Celso Leonardo da Silva

Responsável Técnico
CREA: 5062619945

Celso Leonardo da Silva
Diretor de Orçamentos Técnicos
Pront.: 21444